

## شهرگرایی و شهرسازی شتابزده الگوی فاوستی توسعه

دکتر سید محسن حبیبی\* - مهندس مرتضی هادی جابری مقدم\*

تاریخ دریافت مقاله: ۸۲/۰۵/۲۷

تاریخ پذیرش نهایی: ۸۴/۰۲/۳

**چکیده:**

قریب به یک و نیم قرن از شهرسازی مدرن در گستره گیتی می‌گذرد و سیر تحولات صورت گرفته و اندیشه‌ها و نظریات متعدد در این حوزه و سرعت تغییرات، امکان دستیابی به ویژگی‌ها و اصول ثابت در این دوران را سلب نموده است. بروز نحله‌های مختلف در این عرصه و شکل گیری پی در پی طرح‌های اجرایی ناشی از این تفکرات، فرصت داشتن یک جمع‌بندی مناسب را فراهم نیاورده است. با مراجعه به آراء و نظریات نوآوران آغازین، این امکان فراهم می‌گردد تا اصول ثابت و معنایی روش از مفاهیم نو حاصل گردد. در این مقاله با کاوشی جدی در اثر سترگ اندیشمند شهری آلمانی یوهان ولگانگ فون گوته یعنی نمایشنامه فاوست، سعی شده تا الگویی در این رابطه معرفی گردد و سپس شواهد موجود بر اساس این الگو دسته بندی شود. الگویی که در این نوشتار از آن تحت عنوان "الگوی فاوستی توسعه" سخن به میان آمد است.

**واژه‌های کلیدی:**

مضمون (سوژه)، موضوع (ابژه)، آرمان معنوی نووارگی (مدرنیته)، نوپردازی (مدرنیزاسیون)، تحول درونی و بروونی شهر جدید، رؤیایی‌بینی و شیفتگی.

E-mail: Smhabibi@ut.ac.ir

\* استاد گروه آموزشی شهرسازی، دانشکده هنرهای زیبا، دانشگاه تهران.  
\*\* کارشناس ارشد شهرسازی، دستیار آموزش گروه شهرسازی دانشگاه تهران.

## کیمیا فکر بزرگ

از راه دهنده خدمات آموزشی شهرسازی در کشور



[www.fekrebozorg.ir](http://www.fekrebozorg.ir)

### بیا تا خود را در همه‌مه زمان

در موج‌های آشفته سرنوشت در اندازیم  
و سپس بگذار تا درد و کامیابی، موفقیت و ناکامی،  
به هر گونه که در توان دارند، پشت سر هم بیایند.  
از این پس، مرد باید پیوسته و مدام سرگرم باشد.  
\*گوته\*

### مقدمه

شمار زیادی از اجزای پراکنده تجزیه می‌گردند. آموزه نووارگی اینکه شیوه‌های پراکنده و بیشمار درک می‌شود و همین باعث شده که روح اصلی حاکم بر آن، طبیعت و عمق خویش را در هیاهوی ناشی از تظاهرات گوناگون از دست بدهد. ژرف اندیشان در ابتدا نووارگی را به مثابه یک کل، در زمانی تجربه کردن که فقط بخش کوچکی از جهان نو شده بود. اکنون که فرآیندهای نو تمام حیات بشري را تحت تأثیر خود قرار داده، رجعت به گذشته و توجه در آراء نخستین نوآوران، می‌تواند راهی مطمئن برای جلوگفتن باشد. آنان به طرزی شگفت‌آور و رمزآلود بهتر از ما توانستند نووارگی را درک کنند. (برمن، ۱۳۷۹، ۴۲) از این رو اگر بتوانیم بینش یا خیال آنان را کسب کنیم و سپس به شهرهای خود بنگریم، خواهیم دید که مسائلهای شهری بسیار عميق تر از آن است که گمان می‌کردیم و می‌کنیم.

در این نوشتار، با بررسی اندیشه‌های یوهان لفگانگ فون گوته (۱۸۴۹-۱۸۴۹)، خصوصیاتی را مورد دقت قرار می‌دهیم که اطلاع از آنها خواهد توانست نگرشی اصیل به ما در شهرسازی معاصر عطا کند. گوته توانست با خلق اثر مشهور خود "فاوست" به زیباترین وجه سیر تحول نو شدن را در حیات بشري، بیان نماید. در این اثر، سرنوشت انسان در کشاکش گرایش‌ها و انگیزش‌های تن و جان، مطرح می‌شود که بازتابی از مسائل روزگار ما نیز هست. (گوته، ۱۳۷۶، ۵) شخصیت محوری این اثر، "فاوست" نام دارد. در طول قرون اخیر که نووارگی به تاخت و تاز در تمامی عرصه‌ها پرداخته، چهره فاوست همواره به مثابه یک قهرمان فرهنگی نوگرا، مهم و جذاب بوده است.<sup>۱</sup>

نووارگی (مدرنیته)، عصر حاضر را در گستره گیتی، وحدتی معماءور و متناقض بخشیده است، وحدتی مبتنی بر کثرت های متقابل، وحدتی که همه چیز را به درون گرداب فروزی و تجدید ساخت مستمر می‌افکند. نووارگی (مدرنیته) که برخی آن را تهدیدی علیه تاریخ و سنن خوبی یافته اند، در طی دوران، طیف وسیع متنوعی از سنت‌های خاص خود را بسط داده است. این طیف وسیع از فرایندهای تاریخی و جهانی، خیال‌ها و انگاره‌های بسیاری را در خود پرورش داده که همگی بر آن بوده‌اند تا مردمان را به مضمون‌ها (سوژه‌ها) و حتی موضوعات (ابیه‌های) نو تبدیل کنند و به آنان قدرت تغییر جهان عطا کنند. همان جهانی که پیوسته در کار تغییر آنان است. تمام این خیال پردازی‌ها که به صورت کلی نوآوری (مدرنیسم) نام دارد، داعیه رهایی از این گرداب و تسلط بر نیروهای پنهانی آن را داشته و دارند.

در شروع تجربه زندگی نو (مدرن)، درک مردم از اجتماع نو، که در متن آن همه می‌توانند شریک بیم و امید یکدیگر باشند، بسیار ناچیز بود، اما در میانه راه که انقلاب‌های شهری صورت گرفت، ناگهان عصری آغاز می‌شود که تمام ابعاد شخصی و اجتماعی زندگی دستخوش تغییرات ناگهانی و سریع می‌گردد و این در حالی است که ساختار شرایط زیست هنوز نو نشده است. از دل این دوگانگی و حس زیستن همزمان در دو جهان متفاوت، انگاره‌های فراوان نوپردازی (مدرنیزاسیون) و نوآوری (مدرنیسم) سر بر می‌آورد و شکوفا می‌شود. امروزه کل عالم با فرهنگ جهانی و رو به رشد نوآوری در تمامی حوزه‌های مواجه بوده که همچنان بسط می‌باید و به

### گوته و آرمان معنوی نووارگی

بدانیم، نشانه این است که آن را درست نشناخته‌ایم. آرمان‌های فاوست گوته، فعالیت‌هایی است که سال‌های سال بعد از گوته تحقق یافت. در حقیقت، این ایده‌های دارای قالب کلیتی به نام "الگوی فاوستی توسعه" ارایه می‌شود. تمرکز هدفمند بر فاوست گوته و بررسی این شخصیت، ویژگی‌های ثابتی را به دست خواهد داد، ویژگی‌هایی که چه در قالب حکومت شهری، چه در قالب شهرساز و چه در قالب شهروند ظهور یافته و به شهر معاصر شکل و محتوا بخشیده است. فاوست، مثال بی بدل انسانی

فاوست بدون تردید، نماد خود بزرگ اندگاری انسان نوگرا است. (بل، ۱۳۸۰، ۱۷۵) فاوست گوته، در خود آگاهی نوگرایی که در حال ظهور است، ابعاد جدیدی را می‌گشاید، و به کاوش در آنها می‌پردازد. عظمت ناب این اثر نه فقط به لحاظ گستره و جاه طلبی آن بلکه به دلیل اصالت بینش یا خیالی است که می‌توان آن را "جزیره‌ای از زندگی نوگرا" نامید (Lukacs, 1968, 157).

این که روایت گوته از فاوست را منحصر به دوران گوته

را با مردمی میان سال، پژوهشی متخصص، حقوقدان، فیلسوف و دانشمندی مشهور مواجه می سازد که تمام این دستاوردها یکباره برایش پوچ و بی معنا به نظر می رسد. او بی وقfe با خود حرف می زند و در مورد آنچه کسب کرده، بسیار نویسنده سخن می گوید. این حال او، مارا به یاد انبوه مردمان نوگرایی می اندازد که پیش چشم ما در کوچه ها و خیابان های شهر با خود سخن می گویند. فاواست در نجوای خود، طالب پیوندی زنده تر و عمیق تر با طبیعت و جهان پیرامون است. فاواست نخستین صفحه انجیل را می گشاید و در کنار "در آغاز کلمه بود"، عبارت "در آغاز عمل بود" را می نویسد، احساس وجود و نشاط می کند و می گوید که آماده است تا زندگی خود را وقف اعمال دنیوی خلاق سازد. او در همین حال می گوید:

(برمن، ۱۳۷۹، ۵۰)

ای طبیعت ناتمناها، چگونه به چنگت آورم؟ ...  
رشد قوای خویش را احساس می کنم و می بینم ...  
دل آن دارم که خود را به آغوش جهان افکنم  
و تمامی رنج ها و شادی های زمینی را به جان بخرم،  
با بادها گلایز و با طوفان زیر و رو شوم  
و بی هیچ ترسی در کام دریای خروشان فرو روم

رویابینی برای کسی که در جامعه ای ایستا مدافع و حامل فرهنگی پویاست، او را گرفتار کشمکش حیات درونی و بیرونی کرده و می کند.

تحقیق نیافتن رویاهای در جهان پیرامون باعث بروز گستاخانه می شود. این گستاخانه در میان قهرمانان مدرن کشورهای توسعه نیافته شدت بروز بیشتری دارد. طیفی که مدعی روشنفکری در جوامع در حال توسعه و عقب افتاده بوده اند، این گستاخانه را که در پایان شب نخست بر او مستولی می شود، تجربه کرده اند. هنگامی که در رابطه با مشکلات و مسائلی شهری، آنچه را در آموخته های مدرسه ای خود و رویاهای بلندپروازانه و آرمان گرایانه در میدان عمل و اجرا ناکارآمد یا همراه با مسیری پر از موانع گوناگون می بینند، اتفاقاً در آن ها رخ می دهد. این وضعیت عامل ایجاد تنفس های درونی در آن ها گشته که غالباً الهام بخش رویاهای و اعمال و خلاقیت های غیرمنتظره بوده است.

این تصویر از رویابینی، خلق آینده ای موهوم در ذهن آدمی است، اما همراهی با رویاهای در این مرحله متوقف نمی ماند، "گذشته زیبای از دست رفته"، موضوع رویا می شود. امواج عواطف از دست رفته، آرزوها را در ذهن جاری می سازد و از این طریق، خود را به منابعی از انرژی متصل می کند که می توانند آن را احیاء کنند. آنچه که پس از گذشت یک دوره پرتلاطم از نوپردازی در سراسر عالم به وقوع پیوست، موجب توجه به گذشته و کشف مجدد آن به منظور آزادسازی انرژی های فراوان انسانی شد تا آنها بخش وسیعی از قدرت و

است که در مرکز عالم قرار می گیرد و اصل سوبژکتیویته را بنا می نهد، آنچا که می گوید: (برمن، ۱۳۷۹، ۴۷-۴۸)

"...ذهنم،

زین پس بر هیچ دری بسته نخواهد بود.  
و هر آنچه نصیب همه اینان بشر است، در ژرفای درون از آن من خواهد بود.

روح، در برگیرنده اوج و حضیض،  
و برکت و لعنت شان بر سینه ام لبریز است.  
باشد که بی هیچ قید و بند، در سرد و گرمسان پخته شوم." آنچه فاواست برای خود می خواهد، همه آن چیزی است که در قالب سوژه شدن انسان میسر می گردد، فرآیند پویایی که همه وجهه زندگی و لذت و رنج را در بر می گیرد. حتی نابودی و تخریب نیز بخشی جدا ناشدنی از این مسیر رشد و تحول خواهد بود. این تحول اساسی را در الگوی فاواستی گوته به خوبی می توان شناخت، و این لازمه ورودی آگاهانه به دنیای نووارگی است که همواره از جانب کشورهای پیشرفته و در حال توسعه و عقب مانده مغقول مانده است (برمن، ۱۳۷۹، ۱۰۸)، اگرچه همه آنها پیوسته الگوی فاواستی را اجرا کرده اند. الگویی که در آن، وحدت میان مفیستوفل - نماد شیطان - و فاواست - نماد قهرمان زندگی نو - رخ داده است. وحدتی نمادین که گاهی اولی در مقام صیاد و غارتگری است که انجام جنبه های کثیف کار به عهده اوس است و دومی در مقام مدیر برنامه ریزی که باید کل کار را هدایت کند و گاهی بر عکس. گویی هویتی واحد در قالب دو چهره رخ می نماید. این الگو در تاریخ اندیشه نو نشان دهنده دو وجه توسعه و رشد بوده است:

۱- آرمان فرهنگی نووارگی در قالب رشد و تحول نفس در سوژه و نقش مؤثر آن در تحولات اجتماعی - ۲- رشد و توسعه اقتصادی. تغییر و تحولی که سوژه مدرن، یکانه را در گرگون ساختن خویش را ایجاد دگرگونی عمیق در کار جهان پیرامون خود یافته است.

## سیر شکل گیری الگوی فاواستی

این تحول یکباره صورت نمی گیرد و طی مراتبی رخ می دهد. به اعتبار نظر برخی از اندیشمندانی که از این دریچه، فاواست گوته را ارزیابی کرده اند، این تحول طی سه مرحله صورت می پذیرد.

### مرحله یکم - رویابینی

گویا تعبیر گوته از رویابینی، همان تنزل مرتبیت اندیشه انسان از ساحت حقیقت به وادی واقعیت است و توجه به مسایله های روی دیوار غار و مثل معروف<sup>۴</sup> در همین نقطه آغازین که در معنا تکیه گاهی برای مراحل بعدی است، پایه های نووارگی بر تخلی نهاده می شود، تخیلی که می تواند موج حیات نووارگی باشد و این گونه نیز بوده است. معرفی فاواست در ابتدای داستان، ما

جريان هاست که فی الجمله بازتابی از تصاویر کمال گرایی در سکونتگاه های انسانی به شمار می روند. "تصاویر محیط های آرمانی که در پاسخ به شرایط حاکم بر شهرسازی پدید آمده اند و در قالب خیال های آرمان شهرگرایانه درباره شهرها و جوامع خوب و مطلوب به صورت نظریه ارایه شده اند. (مدنی پور، ۲۷۱، ۱۳۷۹)

### مرحله دوم - عاشقی و شیفتگی

در مسیر حکایت گوته، حقیقتاً تغییرات رو به بهبود این انسان و شرایط زیست او مواجه می شویم. او مردمی جذاب و بانشاط می شود، لباس های شیک و خوش دوخت می پوشد، معجون ها و داروهای مصنوع مفیستوفلس و یارانش او را در چشم خود دیگران سی سال جوان ترمی نماید و بهره مندی او از پول و قابلیت تحرك دلخواه، همه و همه توانسته بخشی از رویاهای او را به واقعیت تبدیل کند، یعنی ترک زندگی قبلی، و نخستین کاری که به گفته خودش سال های سال آرزوی آن را داشته است. این اتفاقی است که حتی در شهر مدرن هم رخ می دهد. یک نگاه اجمالی و گذرآ به شهر مدرن، در مقایسه با شهر پیش از عهد مدرن، این تفاوت های فاحش را آشکار می سازد: بهداشت مناسب، شبکه حمل و نقل بهتر و سریع تر، اوضاع زندگی مناسب تر و ...

نقش نظام سرمایه داری در امکان بخشیدن به این تغییر در ظاهر شهرنشینان و شهر مدرن و تبدیل آنها به مظاهری دلپذیر و از آن بالاتر، دوست داشتنی و قابل عشق ورزیدن به طور تلویحی در بیان گوته آمده است. تحقق تغییر چهره و تبدیل آن به ظاهری جدید و مطلوب و متفاوت نسبت به گذشته فقط از راه صرف هزینه از سوی نظام سرمایه داری میسر می گردد. صرف این هزینه، با کسب سود چند برابر که در ادامه ماجرا از شهرنشین و شهر طلب می شود، جبران می گردد.

از همه ویژگی ها مهم تر، هدیه اصلی مفیستوفلس از منظر گوته که عمیق ترین و پایدار ترین و غیر تصنیعی ترین ویژگی های او نیز به شمار می رود، این است که می آموزد "به خود اعتماد داشته باشد". در نتیجه این اعتماد به نفس است که وجود او سرشار از جذابیت و اطمینانی همراه با انرژی می شود و در اینجاست که در می باید که به سایر مردمان علاقمند شده و نسبت به احساسات و نیازهای آنها حساس است. این رشد انسانی واقعی و شایسته تحسین است که وجود او را فرا می گیرد.<sup>۵</sup>

اما این عشق به دیگر انسان ها از سوی قهرمان ماجرا در نقش عامل تحول و مسبب تغییر در شرایط مشوق، تنها به خود او معطوف نمی گردد. اثری بسیار مهم تر و فراتر از این مد نظر است. در طی شکوفا شدن این ماجرا معشوقه (گرجن) هم یاد می گیرد که چگونه هم خواستنی باشد و هم دوست داشتنی، و حس عشق ورزی و شهرت هم زمان در او بیدار می شود. در عین حال او ناچار می شود که با عجله بسیار درک جدیدی از خود بدست آورد و در طی این کشمکش است که حتی برخلاف

ابتکار لازم برای تحقق برنامه بازسازی اجتماعی تولید شود. این حالت، در صحنه نواختن صدای ناقوس ها بر فlawست می گذرد و اورا به یاد دوران کودکی اش می اندارد. (گوته، ۱۳۷۶، ۲۸) این همان طرح احساسی، رهایی روحی و روانی در فرایند تاریخی نوپردازی است که در حوزه شهرسازی نوگرا، سال های سال پس از نوشته گوته در ابتدا با نگاهی هجران زده به گذشته و سپس با نگاهی حیات بخش برای بافت های کهن به وقوع پیوست.

رویابینی فاوست تا آنجا پیش می رود که او با الفائات مفیستوفلس می خواهد جایگاه خدایی را اشغال کند و از او قدرتی را می خواهد که بتواند به تقلید از خدا بپردازد، اما معماًی تناقض ذاتی نووارگی به بهترین نحو در همین جا ظاهر می شود. قهرمان نمادین نووارگی فقط در صورتی قادر خواهد بود چیزی را در این جهان بیافریند که از طریق این قدرت کسب شده که مخبر است، عمل کند. او، قادر به خلق چیزی نخواهد بود. مگر آن که مهیای رها ساختن همه چیز و پذیرش این واقعیت باشد که هر آنچه تاکنون ایجاد کرده و در واقع همه آنچه احتمالاً در آینده خلق خواهد کرد، باید نابود گردد تا راه برای خلاقیت بیشتر او باز شود.

این همان تضادی است که در بطن نووارگی به منظور ادامه حرکت و زندگی قرار دارد و اجزای جامعه نوگرا را در بر می گیرد و بنای توقف نیز ندارد، چون به قول گوته، توقف و ایستادن یعنی برده شدن، و فعالیت بی وقفه و حرکت مدام یعنی بهترین معیار و محکم مرد نو.

خلاصه آن که قدم نخست در تحول نفس از منظر گوته، رویابینی و پرواز در سرزمینی و هم آسود است، تا آنجا که انسان جایگزین خدا می شود و دست در کار خلقت می زند. این نهایت مرحله اول، همان چیزی است که اندیشه معماران و شهرسازان عهد جدید را آکنده است. در عین حال، زمینه ساز و شرط لازم برای رسیدن به مراحل بعد و اتفاقات اصلی پس از آن است که در قالب نوپردازی شهری و منطقه ای ظهور یافته است. در واقع پیش شهرسازان در مواجهه با شهر هم عصر خود، عیناً با تبعیت از این مرحله تحول به تدوین و ارایه آرمان شهرهای رویابی خود در قالب و عنوانین گوناگون پرداختند، شهرهایی به ظاهر کمال گرا و آرمانی که همه چیز در آن ها حساب شده و مطلوب بود. این به اندیشمندان اختصاص نداشت، انسان های عادی نیز در مواجهه با شهر موجود و در همراهی با اندیشه نو رویابین می شدند و در تنگاتنگ اقتصادی و اجتماعی و کالبد نامناسب شهرهای هم عصر خود، تضاد بین رویاهای خود و شرایط موجود را با انقلاب ها و اعتراضات و شورش های گوناگون شهری به نمایش می گذاشتند.

اما آنچه در تمام جریان ها مشترک است، پاسخ دادن آنها به چالش شهرهای است، این انبساط های روز به روز فراینده تراز انسان ها و اشیاء. دیگر وجه مشترک که ارتباطی تنگاتنگ با مرحله نخست دارد، ریشه های رویابی و آرمان شهری برای این

# کیمیا فکر بزرگ

ارائه دهنده خدمات آموزشی شهرسازی در گشوار



[www.fekrebozorg.ir](http://www.fekrebozorg.ir)

معنایی خود نمی توانست پاسخگوی رویاهای و خواستهای مدرن شهرسازان و شهرنشینان و نوپردازی پی در پی باشد، مورد بی مهری و غفلت قرار گرفت. شهرنشینان نوگرا، از این بخش شهر مهاجرت کردند و شهر کهن، تنگ بدنامی را هم به خود دید، نام هایی از قبیل بخش مساله دار، بخش مفسد هانگیز، محل تجمع عناصر ناباب اجتماعی و ...

## مرحله سوم - رشد و توسعه

دو مرحله قبلی، چنان از منظر گوته پراهمیت و اساسی تلقی شده است که بخش اصلی (پنج هزار سطر نخست نوشته گوته) را به خود اختصاص می دهد. تحول در نفس، در قالب دو مرحله قبلی شکل می گیرد و در مرحله سوم که در عین حال پایان ماجرا نیز هست، از درون به بیرون منتقل می شود و به ظهور می رسد. سالیان سال و حتی هم اکنون نیز تجلیات بیرونی این سه مرحله مورد نظر موافقین و مخالفین نووارگی قرار گرفته و این امر خصوصاً در حوزه شهرسازی که کالبد شهر در دسترس ترین موضوع برای سنجش و نقد و ارایه طریق است، خود را نشان داده است. توفیق نیافتن در این مراحل نیز نتیجه غفلت از محتوا و ماهیت دو مرحله قبلی بوده و است.

در این مرحله پایانی، فاوست انگیزه ها و کشنش های شخصی اش را با نیروهای اقتصادی، سیاسی و اجتماعی گره می زند و عمللاً به تخریب و سازندگی می پردازد. او در مرحله قبلی تحول نتوانسته نفس خود را سیراب سازد. آغاز مرحله سوم این تحول، در بن بستی که ناشی از عطش سیری ناپذیر نفس او در پایان مرحله قبلی است، در تنهایی کسالت آور بر بالای بلندی کوهی شکل می گیرد. مکانی که بتواند چشم انداز آینده را ترسیم نماید. در این مرحله، او افق های زندگی و وجودش را از حیات شخصی به جامعه و عرصه کار و فعالیت و مدیریت و سازماندهی گسترش می دهد. تمام قوای خویش را به کار می گیرد تا علاوه بر زندگی خود، زندگی دیگر مردمان را، چه آنها بخواهند و چه نخواهند، دگرگون سازد و در این راه به مقابله همه جانبی با جامعه و طبیعت برمی خیزد و می خواهد هر دو را در هم بشکند و جامعه ای نوبنیان گذارد.

فاوست از این که طبیعت با قدرت افسانه ای خود همواره انسان ها را در چنگال قهر و احتیاج نگاه داشته، آشفته است و قدرت عناصر بنیادین طبیعت، روح او را بسیار ناشاد می کند و قصد دارد آنها را منقاد سازد.

صحنه داستان به یکباره، همان صحنه ای می گردد که سالهای سال بر فضای شهرها و شهرسازی معاصر در کلیه ممالک استیلا داشته است، محوطه عملیات های وسیع ساخت و ساز منطقه ای و شهری: بنادر و کانال های ساخت دست انسان که حمل و نقل کشتی های بزرگ پر از کالا و مسافر را ممکن می سازد، سدهای بزرگ برای آبیاری در مقیاس وسیع، مراتع و جنگل های سبز، مزارع و باغات، کشاورزی در مقیاس کلان و صنعتی و با کارایی بالا، استفاده از نیروی آب در

نظر و خواست فاوست، سعی و اهتمام کامل در نابودی خویش دارد. و همین گونه می شود: یعنی کسی که در ابتدا به نظر فاوست کاملاً مطیع و در اختیار قلمداد می شد، موجودی عاصی و خود مختار و غیرقابل کنترل می گردد.

گوته به زیبایی هر چه تمام تر تحولاتی را که بعدها در شهرهای سراسر دنیا مدرن به وقوع پیوست، پیش بینی کرده است. این تحول به ویژه در ممالک توسعه نیافتدۀ بروز و ظهور بیشتری داشته و دارد.

جهان های کوچک، منزوی و بسته، یا همان جوامع سنتی، به دلیل تماس با پیرامون یا خواست جاه طلبانه و مقدارانه دچار تغییر و تحول می شوند، ولی این تغییرات در حد نوپردازی باقی نمی ماند. ویژگی ذاتی فرآیند نوپردازی شهری و منطقه ای این است که همراه با خود نووارگی را سوغات می آورد. نووارگی با امثال گرچن سروکار دارد. گرچن، نماد هزاران هزار انسان شهری است که برنامه های فاوست گونه برنامه ریزان و حاکمان، در جهت علاقمندی و عشق بی پایان به آنها طرح ریزی و اجرا شده است، لیکن اینان به مرور خود فاوست های کوچکی می گردند که دیگر لزوماً تحت برنامه و نظم مورد نظر فاوست نخواهند بود. زیرا برای آنان نیز زین پس هیچ دری بسته نخواهد بود.

سیر این دگرگونی چنین تداعی می کند که در عین حال این جوامع سنتی چاره ای جز تاذن به این ماجرا ندارند، چون شهر بسته روایت گوته که نمی خواهد یا نتوانسته همراه با فرزندانش که بازیچه فاوست و مفیستوفلس شده اند، توسعه و تحول پیدا کند، در پایان به شهر اشباح بدل می گردد.

در جوامع توسعه نیافتدۀ، واقعی است (برمن، ۱۳۷۹، ۷۲).

روایت های خیالی و آرمانی ساخته شده از زندگی در شهرهای بزرگ، بسیاری از جوانان روستایی و ساکن در شهرهای کوچک را به مهاجرت از موطن اصلی خویش مجبور ساخته و این شهرها و روستاهای کم و بیش به سرزمین اشباح بدل شده اند.

اما با نگاهی موشکافانه می توان حکایت عملکرد شهرسازان در رابطه با شهر کهن و بافت های قدیمی را در مرحله دوم این تحول دریافت، شهرکهن، در عین حال که نمایش دهنده تمامی خصوصیات و آداب و خاطرات دوست داشتنی گذشته و حال و حتی فرهنگ یک ملت به مثابه نقطه اتکای ملی محسوب می شد، در یک لحظه تاریخی دیگر توان پاسخگویی به نیازهای شهرنشینان نوگرا و خواسته های بلندپروازانه شهرسازان و مدیران شهر را نداشت. در عین حالی که شهر نوگرا از دل شهر کهن و با گسترش آن ایجاد شد، بافت کهن به بافت های مسائلدار و مسئله ساز شهری تبدیل گشت و همچون گرچن مورد هنگ حرمت و آزار قرار گرفت. این پس از اولین جسارت به صورت و سیرت شهر سنتی بود. اولین بار با خیابان کشی ها و تخریب های پیاپی به بهانه نو شدن و ترقی، شهر سنتی، حالت بکر خود را از دست داد و زمانی دیگر که به خاطر ساختار

نفس رخ میدهد و در آن زنان و مردان میتوانند به نوعی جدید از بالندگی دست یافته و فاواست را خشنود سازند.  
به این ترتیب، تحول نفسی که شخصیت فاواست را رقم می‌زند، جهانی می‌گردد. این اتفاق که نتیجه نووارگی است، ویژه، یک فرد یا افراد خاصی نیست. خواسته یا ناخواسته، تمام افرادی که در معرض این تحول قرار می‌گیرند یا از نتایج آن بهره مند می‌شوند یا به تدریج دچار این تحول می‌گردند و به تعبری ساده‌تر، هر انسانی، یک فاواست بالقوه است که بسته به میزان اعتماد به خود و امکانات می‌تواند استعدادهای خود را به فعلیت برساند.

از این رو، نوپردازی در جهان پیرامون، نوعی دستاورده نووارگی که امری معنوی است، به شمار می‌آید و توسعه گر، انسان آرمانی این طرز تفکر و قهرمان جدید به شمار می‌رود. این قهرمان جدید است که فعالیت و کوشش او در یک انقطع مغض از گذشته و سنت شکل می‌گیرد. نماد این انقطاع، صحنه‌ای است که فاواست را در قطرات بارانی شستشو داده‌اند تا حیاتی نویابد و در پی چیزهایی تازه، روزی دیگر را آغاز کند. او هر آنچه که یادآور گذشته باشد را حامل تراژی و یادآور سختی و رنج می‌داند و ملال آفرین. بدین رو تحمیل نماخانه کوچکی که گاهگاه صدای ناقوس آن به گوش می‌رسد و کلبه‌ای را که یک زوج پیر در آن سکنی دارند و به نحی نمادین یادآور سنت و محل استراحت مسافرین خسته دریاها است، ندارد. او برای رفع نمادین تراژیکاز زندگی نو، تراژی خاتمه حیات خود را مشکل می‌دهد. تلاش او برای بیرون راندن این زوج و گسترش ساخت و ساز در عرصه آنها، منجر به بروز سبکی از جنایت جدید می‌گردد که فاواست نیز از ارتکاب آن احساس شرم‌سازی دارد، ولی پس از آن، با هدایت مفیستوفلس به این معنا دست می‌یابد که این تازگی ندارد و چاره‌ای جزاین نبوده است. مسأله مهمی که در طول دوران رشد و توسعه در کلیه کشورها به حذف و نابودی بخش‌های مختلفی از گروه‌های اجتماعی، مشاغل، آداب و سنت‌ها منتهی شده است و به عنوان امری اجتناب ناپذیر تلقی گردیده است. زوج پیر در آتش عوامل فاواست می‌سوزند و در همین جاست که فاواست دیگر قدرت دیدن ندارد و صدای حفر گودالی را می‌شنود که در ادامه ماجرا متوجه می‌شویم که این حفره همان گور فاواست خواهد بود.

گوته، با درایتی خاص، اصلی ترین مانع بر سر راه رشد و توسعه نوگرایی را در همین بخش پایانی برمی‌شمارد، آنچه که بیم و ترس فاواست را بیان می‌کند.

هنگامی که در شامگاه صدای ناقوس به صدا درمی‌آید، فاواست آشفته می‌شود و می‌گوید: "این زنگ لعنتی، آشفته ام می‌سازد و من از خشم به لرده می‌افتم. زمین هایم در برابر چشمانم تا بیکران گسترشده است، ولی آنچا پشت سرم، آن دو می‌آیند و مرا به سخره می‌گیرند. صدایی مزاحم در گوش تکرار می‌شود که ثروت بیکرانم در حد کمال نیست" (گوته، ۱۳۷۵، ۳۷۵).

صنعت، آبادی‌های پر رونق، شهرهای کوچک و بزرگ جدید. همه‌اینها در نتیجه خواست و اراده معطوف به قدرت می‌باشد در دل برهوتی ایجاد شوند که تا آن زمان انسان هرگز جرأت زیست در آنها نداشته است.

به این ترتیب کار با سرعتی دیوانه وار آغاز می‌شود. راوی داستان چنین می‌گوید: "هر روز بی جهت توفان به پامی کردند، بیل و کلنگ و ضربه‌های بی امان. آنچا که شبانه شعله‌ها می‌درخشیدند، سدی ایستاده بود در سپیده دمان. و آنچا که مشعل‌هارو به سوی دریا داشت، ناگاه از دل خاک آبراهی می‌آمد پدید." (گوته، ۱۳۷۶، ۳۷۴).

در طرح گوته این سرعت سراسام آور و معجزه دار، خبر از تولد شکل جدیدی از تقسیم کار اجتماعی را می‌دهد. این شکل جدید که با سازماندهی منظم و فشرده و ابتکاری نیروی کار به عنوان عامل اصلی همراه است، باعث می‌شود تا فاصله میان برنامه و طرح تا اجرا بسیار کم گردد و برای ناظرین همچون یک معجزه جلوه کند. فاواست از استادکاران و ناظرین خویش می‌خواهد تا به هر وسیله ممکن انبوهی از نیروی کار را گرد آورده و به هر وسیله ممکن از آنها کار بکشند (گوته، ۱۳۷۶، ۳۹۲).

او در مقام مدیر پروژه خطاب به کارگران می‌گوید: "ای خادمان من، تک تک تان از جا برخیزید، ابزارهایتان را برگیرید، این بیل و آن هم کلنگ تان. آنچه ترسیم گشته، فوراً باید بیاده شود. باشد که طرح من با چشمانی شاد نظاره گردد." (گوته، ۱۳۷۶، ۷۹).

در اینجاست که به یکباره شهرسازی همراه با حاکمیت بولدوزر و دست اندازی‌های وسیع در طبیعت در طرح‌های مختلف شهری تداعی می‌گردد.

مردمی که به عنوان نیروی کار در این سرزمین جدید مشغول شده‌اند و به اندازه خود فاواست نوگرا می‌شوند، اجتماعی جدید تشکیل داده‌اند، اجتماعی که از تعامل سازنده جمعی تغذیه می‌کند و هر فردی را قادر می‌کند تا یک فاواست باشد. این جمع که فاواست از هم داستانی و قدم زدن با آنها برخلاف معاشرت با مردمان سرزمین پدری خود بسیار لذت می‌برد، مشتاق اند تا روحیه و اراده جمعی خود را علیه هر گونه مانع بهکار گیرند و مطمئن هستند که پیروز خواهند بود. پرسه زدن در شهر و مردمانی نوگرا که حاشیه خیابان‌ها و بولوارها و مکان‌های تجاری شهرهای امروزی را در فضاهای نو مصرفی و مصرف نوگرا آنکه اند، سازندگان این شهر جدید هستند.

تلاش احساسی فاواست برای تحول نفس، اوراتابه اینجا پیش آورده که به شکل جدیدی از رشد تحقق بیخشد یعنی رشد و توسعه اقتصادی و اجتماعی. در اینجاست که شخصیت مشهور عصر ما، یعنی همان چهره وهم آکود و مبهمنی که خلاق ترین و مخبر ترین توان‌های بالقوه زندگی نوگرا را به فعلیت می‌رساند، معرفی می‌گردد. او کسی نیست جز "توسعه گرو سازنده".

در این فرآیند رشد و توسعه است که مرحله جدیدی از رشد

بدين سان، من به ميليون ها تن مردم امكان مي دهم  
كه اگر نه تنها در فراوانی، در آزادی زندگی كنند.

آري، من به اين حقيقت يقين دارم  
و آن والاترين سخن عقل است:

تنها کسی سزاوار زندگی در آزادی است  
كه پيوسته، هر بامداد، هم اين و هم آن را در تصرف آرد.

بدين سان، اگر چه در محاصره خطرهايند،  
كودكان و مردان و پيران،

هميشه در کار خواهند بود و دگرگونی روزها را خواهند دید.  
دوست دارم اين مردم آنبوه را، آزاد را سرزمياني آزاد،

نظاره کنم و در دامنش غوطه ور شوم!

آنگاه است که خواهتم توانيست به اين لحظه درگذر بگويم:  
درنگ کن، بایست، تو بس زیبايی!

چنین است که رد پاي عمر من میرا هرگز و هرگز  
خواهد توانيست در گور گم شود.

با احساسی که از پيش در پياره خوشبختی بي اندازه ام دارم،  
اكنون از اين لحظه پرشکوه لذت مي برم.

در اين لحظه فاوست به پشت مي افتاد و ساعت از حرکت  
مي ایستاد. خواست فاوست در آخرین لحظات اين است که اين  
حرکت رشد و توسعه ادامه داشته و به اين واسطه او مدلوم باشد.  
آنچه هست، جستجویي است پيوسته در پي دلستگي هاي  
نو، و ... نو، که هيچگاه به اندازه کافی منتظر نمي ماند تا هيات  
واقعی یا اهداف غایی آن هارا دریابیم و این پایان زندگی فاوست  
و همتایان او در زمین است (Bell, 1968, 174).

با تکيه بر مطالب ذکر شده تا اينجا، می توان تحول تدریجي  
معنوی و سیر مراحل مختلف این تغییر را در شکل گیری الگوی  
برنامه ریزی شهری و منطقه ای تحت عنوان الگوی فاوستی  
به صورت زیر نشان داد:

اولین جنایت آگاهانه فاوست شکل می گيرد و او به عوامل  
خویش دستور مي دهد که "برويد و دست به سرشان کنيد".

(گوته، ۱۲۷۶، ۳۸۰) پيشيماني فاوست نيز - که در بیان گوته  
امری ظاهری است - و دوری جستن او از عاملين جنایت،

فایده هاي ندارد. او در آخرین لحظات مي گويد: "دستور زود داده  
شد، بيش از اندازه هم زود به اجراء را مدي" (گوته، ۱۲۷۶، ۳۸۵).

تراژدي مكرر توسعه و توسعه گر با حضور چهار شبح که  
هريک حامل احتياج و فقر، گناه، بینوایي و نگرانی هستند تعريف

مي شود. هر يك از اين چهار نماد، بهنحو مشخصات انسان  
نogرا را در اوج توسعه گري برمي شمارند: احتياج به مانند

ساييک همراه اöst و گناه که هرجا احتياج باشد حضور دارد و  
бинوایي که دنباله رو سرنوشت آن دو است و نگرانی که در همه

لحظات به صورت شکنجه همراه او است (گوته، ۱۲۷۶، ۳۸۶).

در نهايیات با ذکر اين عبارت که "آدمي در سراسر زندگي اش كور  
است" فاوست را نيز كور مي يابيم.

در عين حال، فاوست از امر توسعه و رشد غافل نمي ماند.

در آخرین لحظات، کورمال به دنبال مباشر خود يعني  
مفiste توغل مي گردد و از او مي خواهد تا آخرین آرزوی او  
را جامه عمل بپوشاند.

جملاتي که در اين قسمت از فاوست مي شنويم به يقين مارا  
با خيل عظيمی از نوپردازان امر توسعه شهری و منطقه اي

مواجه مي سازد که انگار کور شده اند و با اصرار هر چه تمام  
قصد دارند تا به مردم امكان دهنده تا در رفاه و آزادی مستقر  
شوند و زندگي کنند. آنجا که مي گويد: (گوته، ۱۲۷۶، ۳۹۲)

تا آن کوه هاي دور دست، مردابي گستردده است  
که زمين هاي از آب گرفته را آلوده مي کند.

خشکاندن همه اين باتلاق هاي گندیده،

آخرین و مهم ترین کار خواهد بود.

### سیر تحول معنایی در الگوی فاوستی توسعه

- رویابینی تغذیه کننده و مبنای حیات فرهنگی نووارگی در طول دوران است. هر چه غنای این رویابینی بیشتر باشد، حیات نووارگی پررنگ تر و همراه با ثمرات بیشتری خواهد بود.
- زمان رویابینی انسان نو، گاهی است که او از شرایط موجود خسته شده است و این شرایط را پاسخگوی خواسته های خود نمی بیند و به دنبال تغییرات اساسی در شرایط موجود است.
- تخیل انسان نو، مبتنی بر به چنگ آوردن تمامی امکانات و دست اندازی در تمام جهان پیرامون وی است. همه چیز باید تحت فرمان و اراده خواسته او باشند و هیچ گونه قدرت بر توی پذیرفتی نیست.
- رویابینی، حرکتی بوسیله شکل گرفتن و ساخته شدن در واقعیت، راهی جز تخریب ندارد.
- رویابینی انسان نو برای شکل گرفتن و ساخته شدن در واقعیت، راهی جز تخریب ندارد.

- عاشق شدن، تغییرات رو به بیرونی در زندگی ایجاد می کند و باعث نشاط و جذابیت بیشتر موضوعات می گردد.
- عشق، عامل ایجاد اعتماد به نفس است.

انسان نogرا به چگونگی زیست و حیات سایر مردمان علاقمد و حساس می شود.

قابل و تضاد امیال و احساسات نو با فرهنگ حاکم بر جهان سنتی، از نتایج عاشق شدن است.

از راه عشق و روزی است که همگان می آموزند چگونه متعدد شوند و این باعث تراجم می گردد. تراجم یعنی همگان مرحله اول تحول را آغاز می کنند، منتهی عجله بسیار آنها در طی این دوره باعث می گردد که بروزی ناقص و بیمار گونه از تجدد آنان مشاهده شود.

تحول درونی	تحول خارجی	فنهنگی نووارگی
جهه معنوی و	جهه معنوی و	جهه معنوی و
- عاشق شدن، تغییرات رو به بیرونی در زندگی ایجاد می کند و باعث نشاط و جذابیت بیشتر موضوعات می گردد.	- عشق، عامل ایجاد اعتماد به نفس است.	-
- انسان نogرا به چگونگی زیست و حیات سایر مردمان علاقمد و حساس می شود.	-	-
- قابل و تضاد امیال و احساسات نو با فرهنگ حاکم بر جهان سنتی، از نتایج عاشق شدن است.	-	-
- از راه عشق و روزی است که همگان می آموزند چگونه متعدد شوند و این باعث تراجم می گردد. تراجم یعنی همگان مرحله اول تحول را آغاز می کنند، منتهی عجله بسیار آنها در طی این دوره باعث می گردد که بروزی ناقص و بیمار گونه از تجدد آنان مشاهده شود.	-	-

# کیمیا فکر بزرگ

ارائه دهنده خدمات آموزشی شهرسازی در کشور  
[www.fekrebozorg.org](http://www.fekrebozorg.org)



دیدگاه سوم - رشد و توسعه

- اوج تحول درونی نفس و سیراب شدن آن، به تحول برون از نفس یعنی رشد و توسعه می‌انجامد.
- رشد و توسعه ناشی از این سیر، به معنای تخریب و سازندگی در یک چرخه مکرر است.
- دامنه این تحول از حیات شخصی به جامعه عمومی و عرصه کار و مدیریت کشیده می‌شود و فعالیت‌های وسیع و عظیم ساخت و ساز در دامنه طبیعت را مدد نظر قرار می‌دهد که گسترهای در وسعت جهان را شامل می‌شود.
- استیلای انسان بر طبیعت و در اختیار گرفتن قدرت‌های انسانی آن، از اهداف این رشد و توسعه است.
- توان این توسعه‌گری باید در حدی باشد که بتواند در برهوت برای توسعه‌گر و همنوعان او زیست‌گاه ایجاد کند.
- سرعت بالا و شگفت‌انگیز، ویژگی دیگر این مدل از رشد است.
- در نتیجه این توسعه، جامعه جدیدی ایجاد می‌گردد که همراهی با آن در دستیابی به موفقیت‌های برتر غنیمت شمرده می‌شود، تغییر دایمی که ذات توسعه است، چهره‌ها و شخصیت‌های درگیر را نیز به تغییر وا می‌دارد.
- توسعه‌گر در نتیجه مراحل تحول، در این مرحله به سطحی از قدرت سازماندهی و مدیریت می‌رسد که از انبوی دیگران در یک تقسیم کاراجتماعی جدید کار می‌خواهد و به اهداف خود دست می‌باید.
- این مرحله، آرمان اقتصادی و اجتماعی نووارگی را تشکیل می‌دهد و با توجه به ویژگی‌هایش باعث جهانی شدن آرمان فرهنگی نووارگی می‌گردد.
- رشد و توسعه، در عمل، آنچه را که متعلق به گذشته باشد، نابود می‌کند و از سر راه توسعه‌گر برای دستیابی به تخیلی تو برمی‌دارد.
- رشد و توسعه، در دل خود تخریب و انحطاط را به همراه دارد. سرعت سرسرام آور در اینه توسعه، امکان تثبیت موقعیت را از بین می‌برد و باعث ختم ترازیک هر مدل از رشد می‌شود. عوامل این تخریب و انحطاط، همراهی چهار عامل احتیاج، فقر، بینوایی و نگرانی در مرحله سوم است.
- عاقبت توسعه‌گر، کوری نمادین او – یعنی نادیدن حقایق و واقعیت‌ها – و لجاجت او در ادامه شیوه و روش خود است.
- توسعه‌گر، نشان خود را بر پیشانی آنچه رخ می‌دهد، می‌زند و به این وسیله تعابیل دارد نامش جاودانه بماند.

تحول پیروی در تقوی فاوسی – وجه اقتصادی و اجتماعی توسعه

## نتیجه گیری

- بدون تحول در مرحله اول و دوم از مقصد رشد و توسعه و آینده آن نمی‌توان سخن گفت.
- با این اوصاف، فاولست گوته که تجلی بارز سلوک معنوی نو به شمار می‌آید، با تحول نفس و دگرگون ساختن زندگی مادی، به نهایت خود و نیز به خاتمه ای غم انگیز منتهی می‌گردد. این سیر تحول نفس در قالب مراحل سه گانه، مختص به دوره زمانی خاص یا مکان خاص یا قشر خاصی از افراد نیست. تمام روزگاری که در آن انقطاع از گذشته و سنت رخ داده و تمام اهل روزگار، درگیر و دچار این سیر و سلوک معنوی بوده و هستند. اقدامات صورت گرفته در عرصه شهرگرایی و شهرسازی در این سال‌ها که ناشی از سیر تکامل یا ناقص در سه مرحله یاد شده است قابل جمع بندی به شکل زیر است:
- نووارگی (مدرنیته) دو وجه دارد. یکی آرمان فرهنگی که اساس و ماهیت آن را تشکیل می‌دهد و دیگری آرمان اقتصادی و اجتماعی. وجه اول، حیات بخش و صورت دهنده وجه دوم است. وجه اول، نوگرایی (مدرنیسم) را تولید می‌کند و وجه دوم، نوپردازی (مدرنیزاپیون) را. انسان مدرن در طی سیر تحولی معین به این دو وجه شکل می‌بخشد. در حقیقت، نووارگی باعث تحول درون و برون از نفس در او می‌گردد.
- در این سیر تحول، مراحل اول و دوم حیات معنوی نووارگی را تضمین می‌کند و هر چه کامل‌تر صورت گرفته باشد باید منتظر تحول برون از نفس شگرف تری باشیم.

## شهرسازی بر مبنای الگوی فاوستی

<ul style="list-style-type: none"> <li>- تخیلات غنی نوگرایانه نزد اندیشمتدان، عامل غنا و تنوع نوپردازی های شهری بی در بی گردیده است. هر چه آرمان ذهنی این تخیلات غنی ترا باشد، شهر ساخته شده مبتنی بر آن، واحد شرایط مطلوب تر برای تتحقق رویاهای نوتو مر شود.</li> <li>- اشکالات و ناکارایی طرح های شهری در هر مقطع و مسأله دار شدن کالبد و ماهیت شهرها، عامل پیدایش تخیلات جدید نوگرایانه شهری است.</li> <li>- شهر در طلب رسیدن به وضعیت مطلوب تر و آرمانی تر و ایجاد محيطی در خور زیست پذیرای تخیلات نوگرایانه است.</li> <li>- روند بی در بی تخیلات نوگرایانه، حرکتی بوسیله دارد و نووارگی شهری، نوبه نوشدن لحظه به لحظه را طلب می کند.</li> <li>- تخیلات نوگرایانه از نوپردازی های قبلی در شهر موجود است. شکل می گیرد.</li> <li>- فضاهای عمومی شهری، جایی است که خاطرات و خیال های جمعی در آن ها تقویت می شود.</li> <li>- تخیلات نوگرایانه، شکل دهنده رفتارهای شهری می گردد.</li> <li>- تخیلات نوگرایانه، طرح های کوتاه مدت، میان مدت و دور مدت توسعه شهری و منطقه ای را تولید می کند.</li> <li>- به این ترتیب، سخن از فضایی بی شکل در لا به لا فرم ها مطرح می شود. فضایی که جریان دارد و همه چیز را به هم می ریزد.</li> </ul>	<p>● ظهور و افول نسله های مختلف فکری</p> <p>● شهر سازی</p> <p>● مرحله پنجم - تخیلات نوگرایانه شهری و شهروسانی</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- مطلع تمام تخیلات نوگرایانه در باب شهر سروده شده، اهمیت شرایط بهتر حیات برای نوع بشر از یک سو و از سوی دیگر عشق به آب و خاک سرزمین است. این که شهری در خور ستابیش و توجه داشته باشیم، شهری که از همه نظر نوونه باشد و در کانون توجه همگان قرار گیرد.</li> <li>- در اثر عشقی چنین مقدس است که طرح های شهری این اعتماد به نفس را بیندازی کند تا با هر شرایط و به هر قیمتی در کالبد شهر دست اندازی کنند. حتی با شهرسازی ساطوری و بولادوری، انجام چنین طرح های جسورانه ای که ساختار یک شهر و منطقه را به هم می ریزد، تنها با اعتماد ناشی از عشق میسر است.</li> <li>- بخش سنتی شهر، بخش کهن و بافت های قدیمی که نشان دهنده شرایط فعلی حیات شهری به شمار می روند و مورد توجه شهرسازان قرار گرفته اند. ابتدا تحت عنوانی بهبود شرایط، دچار تغیرات اساسی در ساختار و کالبدی گردد و سپس چون ماهیتاً توانی باسخگویی به تخیلات راندلاند، مورد مهربانی قرار می گیرند و به بافت های مسأله دار شهری تبدیل می شوند.</li> <li>- رشد و گسترش شهر در پنهان زمین خارج از محدوده مرکزی قدیمی</li> <li>- تولد اشاره مختلف شهری و حتی اشباح شهری (حاشیه نشینی ها، نیروهای زیرزمینی و ...)</li> <li>- رشد پدیده مهاجرت در سطوح مختلف</li> <li>- شهر نوگرا به مثابه رسانه ای می گردد که در آن حیات شخصی و سیاسی در هم می آمیزد و یکی می شود و معاشره شهری شکل می گیرد.</li> <li>- یعنی رفتاری که شهرنشین با شهر خود ابراز می کند، همه چیز را ویران گردد، شهر توینی طلب می کند.</li> <li>- شهر متعدد به نیروهای اساسی زندگی جدید توجه نشان می دهد، نیروی بورژوازی شهری، نیروی کارگری شهری، نیروی جوانان در شهر، نیروی زنان در شهر، حاشیه نشینی شهری، نیروهای زیرزمینی شهری</li> <li>- انسان های کوچک در خیابان های شهر با یکدیگر هزار بار لمحه را تولید می کنند که هر فرد دیگری هم به آن بیرونند، با آن همراه می شود و از نظارت و کنترل حکومت شهری خارج می شوند و حاکمیت شهری را بین می ریزند.</li> </ul>	<p>● شهر خواستگاری می شود و می توان به آن عشق و وزید</p> <p>● اسلام کوایی مد و وجهه مغلوب، سرمه طرح های شهری قرار می گیرد</p> <p>● مرحله ششم - شهر هم معنومنه است و هم عاشق و شهروسان اعتماد به نفس برای معافه</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- شهر و منطقه، میدان بروز و ظهور خلاصه های توسعه گر است.</li> <li>- برنامه های توسعه همه جانبی، در سطح شهر و منطقه و سطوح ملی و بین المللی طراحی و اجرا می گردد.</li> <li>- برای اجرای طرح های سازندگی جدید و نو، تخریب گذشته، قدم اول است، اعم از تخریب مبانی طرح ها و برنامه های فنی و حتی تخریب آثار به جای مانده از این برنامه ها</li> <li>- گستره نامحدود و جهانی طرح های توسعه و نیز همسانی این طرح ها، از دیگر مشخصات این مرحله است.</li> <li>- تمامی طراحان و برنامه ریزان شهری قصد دارند مهر نشان خود را بر پیشانی شهر بزنند، لیکن سرعت سرسام آور تغیرات، امکان بقای این نشان را برای مدت طولانی، غیر ممکن و یا محدود ساخته است.</li> <li>- شکل های جدید و پی در بی از طرح های توسعه شهری، باعث بروز نوپردازی های شهری بسیاری گردیده است، باع شهرها، جومه شهرها، بولوارهای شهری، بزرگراه های شهری، شهر هندسی، شهر ارتفاع، شهر سالم، شهر سبز، شهر مصرفی و ... از این دست به شمار می روند.</li> <li>- هر یک از انواع نوپردازی های شهری و منطقه ای که در بی ایجاد تغییرات مورد نظر در ساختار و کالبد شهر بوده، همراه با خود به تقویت آرمان ذهنی مدرنیته پرداخته که ظهور نسلی نو در شهر را به دنبال داشته که خواست این نسل، پرداختن به طرحی دیگر و نوتو بوده و این مصدق تحول بروز از نفس در شهر است. این خواست جدید باعث تخریب ساخته های قبلی و بی افکنندن قبلی و بی افکنندن طرحی دیگر شده و می شود.</li> <li>- طبیعت و هر آنچه در آن است، باید تحت تسلط طرح های شهری و در خدمت آنها درآید.</li> <li>- بروز سایه های سیاه و هولناک ناشی از خیال های تابناک نوگرایانه</li> <li>- نوع جدیدی از تقسیم کار اجتماعی و تکمیر و رشد مقام ها و نهادهای بزرگ برای سازماندهی امر توسعه و دستیابی به منابع بیشتر با تبعات گاه فاجعه آمیز</li> </ul>	<p>● پویاند شهرونشیان نوگرانی از پیش در بی انجام طرح های توسعه به</p> <p>● مرحله سیزدهم - شهرسازی نوگرا و نامه زیر منطقه ای و ملی</p>

ارائه دهنده خدمات آموزشی سهیرسازی در کشور



[www.fekrebozorg.ir](http://www.fekrebozorg.ir)

## پی‌نوشت‌ها:

- ۱ بـ طور نمونه فاواست نامه در سال ۱۵۸۷ به قلم بوهان اسپیس - تاریخچه تراژیک دکتر فاستوس ۱۵۸۸ اثر کریستوفر مارلو - حضور شخصیت فاواست در قالب همه رسانه‌های شناخته شده اعم از ایرا - خیمه شب بازی - کتاب‌های کمدی - یا اشعار و حتی تراژدی‌های کلامی و فلسفی. با این حال روایت گوته از فاواست بـ لحاظ غنا و عمق چشم انداز تاریخی، تخیل اخلاقی، هوش سیاسی و بصیرت و تحلیلی متین همه روایات دیگر را پشت سر می‌گذارد.
- ۲ در بررسی مدرنیتی، بسیاری را نظر بر این است که ماهیت مدرنیت در سوبِکتیویته خلاصه می‌شود. مراد از سوبِکتیویته آن است که انسان (سوژه) با قرار گرفتن در مرکز عالم آنچه در هستی وجود دارد را تحت عنوان موضوع قابل شناسایی در خور تفکر (ابژه) برای خود قرار می‌دهد. (پازوکی، ۱۲۷۹)
- ۳ از جمله این افراد می‌توان به مارشال برمن و نیز دانیل بل اشاره کرد.
- ۴ مراد "مثل افلاطون" است.
- ۵ در روایت گوته، ظاهر این عشق در آغاز، همان رابطه و زندگی عشقی است، عرصه‌ای که فاواست برای نخستین بار زیستن و عمل کردن را می‌آموزد. در این بخش، گرچن یعنی مشوقه فاواست، نماد معصومیت کودکانه، سادگی شهرستانی و فروتنی مذهبی است که این رابطه و تحلیل مرحله دوم را در همان سنی منزوی و بسته و عمیقاً مذهبی شکل می‌دهد.
- ۶ نمونه این موارد در طول دوران اخیر در سطح جهان بسیار زیاد بوده است. مثلاً قربانی شدن صدھا هزار نفر کارگر در نخستین طرح نمایشی استالین برای توسعه آبراه دریای سپید در سال‌های ۱۹۲۱-۲۲ و یا میلیون‌ها دهقان که در فاصله سال‌های ۱۹۲۲-۲۴ به عنوان مانع بر سر راه برنامه دولت جهت اشتراکی کردن زمین در شوروی قتل عام شدند و یا قتل عام شگفت انگیز مردم توسط خمرهای سرخ در کامبوج.
- ۷ حوادث سال‌های اخیر در منطقه خاورمیانه و خلیج فارس از نمونه‌های بارز این ادعای است.

## فهرست منابع:

- برمن، مارشال (۱۲۷۹)، "تجربه مدرنیتی"، ترجمه مراد فرهادپور، نشر طرح نو، تهران.
- پازوکی، شهرام (۱۲۷۹)، "دکارت و مدرنیتی"، فصلنامه فلسفه، دوره جدید، سال اول، گروه فلسفه دانشگاه تهران، صفحات ۷۱-۷۶.
- بل، دانیل (۱۲۸۰)، "دین و فرهنگ در جامعه پسا صنعتی"، ترجمه مهسا کرم پور، فصلنامه ارغون، شماره ۱۸، وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، صفحات ۱۷۴-۱۸۰.
- کوته، یوهان ولنگانگ (۱۲۷۶)، "فاواست"، ترجمه ا. به آذین، نشر نیلوفر، تهران.
- مدنی پور، علی (۱۲۷۹)، "طراحی فضای شهری، نگرشی بر فرآیند اجتماعی و مکانی"، ترجمه فرهاد مرتضایی، شرکت پردازش و برنامه ریزی شهری، تهران.
- Doniel Bel (1968), "The Cultural Contradiction Of Capitalism", Basic Books , Inc., New York.
- George Lukacs (1968), "Goethe And His Age", Merlin Press.